

Zápis 3

z jednání představenstva BD Chabařovická 1321-1326, konaného dne 31. 05. 2021

Přítomni: Ing. O. Kuchař, M. Vítek, J. Hoffmannová, I. Chmelenská, A. Žižková;

Celková účast: 100 %

Za kontrolní komisi: M. Šiklová;

Program jednání:

1. Projednání a schválení všech dokumentů pro jednání ŘVČS BD dne 17. 6. 2021;

- představenstvo posoudilo a schválilo konečný návrh znění Pozvánky na Řádnou výroční členskou schůzi, která se bude **konat dne 17. června 2021 od 17,30 hodin v jídelně ZŠ Burešova**. Je to ve stejných prostorách, jako tomu bylo v uplynulých letech.

Evidence účastníků bude v době od 17,15 do 17,30 hod.;

- veškeré dokumenty k jednotlivým bodům programu jednání, vč. Zprávy představenstva o činnosti za období roku 2019 a 2020, obsahující i návrh mimořádné odměny pro představenstvo za splnění úkolů nad rámec Smlouvy o výkonu funkce, prodeji majetku družstva apod. budou zveřejněny na webových stránkách BD a k informaci u všech členů představenstva BD;

- termín zveřejnění POZVÁNKY na informačních tabulích a kompletně všech dokumentů byl stanoven na 2. června 2021;

- Pozvánka na jednání ŘVČS BD, obsahuje:

1. Zahájení;

2. Zpráva k roční účetní závěrce za rok 2020 a Zpráva kontrolní komise k roční účetní závěrce za rok 2020, jejich projednání a schválení;

3. Zpráva o činnosti představenstva za období let 2019 - 2020 a rozhodnutí o mimořádné odměně za rok 2019 a 2020;

4. Zpráva o činnosti kontrolní komise za uplynulé období;

5. Přijetí pí. Příbylové (24/1323) za člena BD a schválení smlouvy o převzetí povinností k dalšímu členskému vkladu;

6. Informace představenstva a rozhodnutí členské schůze o postupu představenstva při prodeji následujícího majetku družstva:

a) prodej bytové jednotky č. 2/1322 o výměře 47 m²;

b) prodej bytové jednotky č. 25/1324 o výměře 61,95 m² s nájemníkem;

c) prodej nebytového prostoru 901 u vchodu 1321 o výměře 60,10 m²,

d) prodej nebytového prostoru 902 mezi vchody 1322 a 1323 o výměře 45,98 m²,

e) prodej nebytového prostoru 904 u vchodu 1326 o výměře 59,60 m² stávajícímu nájemci s předkupním právem;

f) rozhodnutí o darování NP 903 – kanceláře BD, do vlastnictví Společenství,

a bude vložena z důvodů přetrvávajících bezpečnostních opatření, do poštovních schránek ve všech vchodech domu, dne 2. 6. 2021;

- nebydlící členové si Pozvánku musí vzít od svého nájemníka, nebo stáhnout z webových stránek družstva;

- pokud někteří členové BD se budou obávat ze šíření COVID – 19, nebo z jiných důvodů se jednání nemohou zúčastnit, prosíme, **využijte formulář „ZMOCNĚNÍ“**, který získáte buď na webu BD, nebo u každého člena představenstva a zmocněte za sebe osobu, které důvěřujete;

2. Příští jednání PBD k zajištění průběhu ŘVČS BD se uskuteční dne 9. 6. 2021 od 18,00 hod.;

Michal Vítek
místopředseda představenstva

Ing. Oldřich Kuchař
předseda představenstva
