

**Úkoly a časový harmonogram dalšího postupu převodu bytů - od převzetí
Aktualizovaných dat po podání smluv na KÚ:**

- a) po předání aktualizovaných dat členů družstva, **obsahující požadované a přesné informace z OP a odpovídající uzavřené nájemní smlouvě s BD**, bude provedena kontrola úplnosti a určitosti doručených dat. U nepřesných, neúplných nebo nejasných údajů bude prostřednictvím PBD požádáno o upřesnění nebo doplnění údajů;
Termín: 12. 4. 2017
- b) po věcné kontrole a případném upřesnění aktualizovaných dat členů družstva bude vyhotovena sada smluv (3 + 1*);
*jedno vyhotovení společně s návrhem na vklad podle § 14, zákona 256/2013 Sb. bude podáno na Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, Pod Sídlištěm 1800/9, Praha 8. Po provedení vkladu obdrží po jednom vyhotovení „Převodce“ a „Nabyvatel“. Jedno vyhotovení této smlouvy bez příloh je určeno jako příloha k přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí;
Termín: 30. 4. 2017
- c) zajištění podpisů budoucích nabyvatelů včetně jednoho ověřeného u vypracovaných smluv o převodu jednotky v počtu 4 kusů;
Termín: od 1. 5. - 7. 5. 2017
- d) podání podpisových vzorů určených osob statutárního orgánu převodce na KÚ;
Termín: od 1. 5. 2017
- e) zajištění převzetí podepsaných smluv o převodu jednotky od budoucích nabyvatelů;
Termín: od 22. 5. – 26. 5. 2017
- f) provedení kontroly dat budoucích nabyvatelů, zda údaje na ověřovací doložce odpovídají nahlášeným údajům budoucích nabyvatelů;
Termín: od 29. 5. – 2. 6. 2017
- g) na příslušné smlouvy zajistit podpisy představenstva družstva nebo osoby zmocněné k tomuto úkonu;
Termín: od 5. 6. 2017
- h) vyhotovení návrhů na vklad dle zákona č. 256/2015 Sb. a zajištění podpisu statutárního zástupce převodce;
Termín: od 5. 6. 2017
- i) Kompletace všech dokumentů a jejich finální kontrola;
Termín: od 12. 6. 2017
- j) podání návrhů na vklad jednotlivých převodních smluv na KÚ Praha;
Termín: od 19. 6. 2017 budou smlouvy včetně návrhů na vklad průběžně podávány na Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha.

Michal Vítek
místopředseda představenstva

Ing. Oldřich Kuchař
předseda představenstva